

## Formulier Terugkoop Koopgarantwoning

Ondergetekende(n),

Naam eigenaar 1: .....

Naam eigenaar 2: .....

Adres/Postcode/Plaats: .....

Telefoonnummer(s): .....

E-mailadres(sen): .....

Verzoek(en)(t) hiermee Stichting Oosterpoort Wonen de Koopgarantwoning, gelegen aan bovengenoemd adres, volgens de Koopgarantregeling zoals opgenomen in de Erfpacht- en Koopgarantbepalingen, terug te kopen. Met het ondertekenen van dit formulier start u het proces voor terugkoop van de KoopGarant regeling. De taxatie is hierbij de eerste stap.

Ondergetekende(n) is/zijn akkoord met de volgende regels omtrent de uit te voeren taxatie:

- De taxateur en het bedrijf waar hij of zij voor werkt, is op dit moment niet betrokken bij de verkoop, terugkoop of financiering van de woning die getaxeerd wordt.
- De taxateur en het bedrijf waar hij of zij voor werkt, zijn ook de afgelopen twee jaar niet betrokken geweest bij de verkoop, terugkoop of financiering van de woning die getaxeerd wordt.
- Als de taxateur en het bedrijf waar hij of zij voor werkt langer dan twee jaar geleden betrokken is geweest, verklaart de verkopende partij (erfpachter) hiervan op de hoogte te zijn. En geen bezwaar te hebben tegen de uitvoering van de taxatie door deze taxateur.
- Na de keuze van de taxateur door ondergetekende geeft Oosterpoort conform de Erfpacht- en Koopgarantbepalingen opdracht voor de taxatie aan de geselecteerde taxateur. Ondergetekende en Oosterpoort kunnen beiden een beroep doen op de geschillenregeling.
- Indien ondergetekende een keuze maakt uit de door de corporatie voorgestelde taxateurs, betaalt Oosterpoort de kosten van de taxatie. Kiest u één van onze taxateurs en besluit u daarna toch uw woning niet terug te verkopen? Dan betaalt u de volledige taxatiekosten van € 725,00.
- Indien ondergetekende een taxateur naar eigen keuze aanwijst, verklaart hij/zij de kosten van de taxatie aan Oosterpoort te vergoeden.
- De afstand tussen uw woning en vestigingsadres van de taxateur is hemelsbreed minder dan 20 kilometer (Werkgebieden Regeling Taxateur van toepassing).

Plaats en datum: .....

Voor akkoord

Handtekening eigenaar 1:

Handtekening eigenaar 2:

.....

Dit formulier stuurt u op, mailt u naar óf geeft u af bij:

Oosterpoort, afdeling verkoop

Atelierweg 12

6562 AS GROESBEEK

[verkoop@oosterpoortwoon.nl](mailto:verkoop@oosterpoortwoon.nl)